



## **AVIS D'APPEL D'OFFRES VENTE D'UN IMMEUBLE**

La Ville de Chandler demande des soumissions pour la vente de l'immeuble dont le numéro de lot est 4 293 519. Il est situé au 0, Avenue Christophe-Côté, Chandler, QC, G0C 1K0. L'immeuble comporte les caractéristiques suivantes :

- Vacant et absent de toute construction ;
- Permet la construction multi-résidentielle jusqu'à 8 logements ;
- Dimensions de 24.38m x 65.14m (environ 80pi x 213pi) ;
- En bordure du lac Vachon ;

Cette vente est soumise aux conditions suivantes :

- L'acquéreur devra construire un bâtiment résidentiel dans les 2 ans suivants la date d'acquisition.

Toute soumission doit être accompagnée d'un chèque visé à l'ordre de la Ville de Chandler représentant cinq pour cent (5%) du montant de la soumission. Le montant du chèque visé sera remboursé à toute personne dont la soumission est refusée. La Ville pourra encaisser et conserver à titre d'indemnité lesdits montants si la soumission est acceptée mais que le soumissionnaire n'y donne pas suite.

Les soumissions sous pli cacheté, doivent être identifiées « Vente d'immeuble – lot 4 293 519, 0, Avenue Christophe-Côté, Chandler » et devront être reçues au bureau du soussigné situé au 35, rue Commerciale Ouest à Chandler (Québec) G0C 1K0, au plus tard le 12 septembre août 2024 à 11h00 pour être ouverte publiquement à la même heure. Toute personne ayant soumissionné peut être présente.

La vente de cet immeuble sera faite sans aucune garantie, aux risques et périls de l'acquéreur. Le tout peut être examiné à l'avance en communiquant à la Ville de Chandler au numéro (418) 689-2221/poste 207.

La ville ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions déposées et n'encourra aucune obligation, poursuite ou réclamation pour frais ou pertes subies par les soumissionnaires à la suite de telles décisions. La ville tendra à accepter la soumission visant à construire le plus grand nombre d'unités d'habitation (logements).

Donné à Chandler, Ce 21<sup>ème</sup> jour du mois d'août 2024.

Roch Giroux  
Directeur général et greffier